



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO GRAĐANSKO DRŽAVNO
ODVJETNIŠTVO U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U SESVETAMA
Sesvete, Trg D. Domjanića 6/II

Broj: O-DO-4113/2024
Sesvete, 18. veljače 2024.
IB/IB

OPĆINSKI SUD U SESVETAMA

PREDLAGATELJ OSIGURANJA: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija
OIB 52634238587 zastupana po Općinskom
građanskom državnom odvjetništvu u Zagrebu,
Stalna služba u Sesvetama, Sesvete, Trg Dragutina
Domjanića 6, OIB 96423371665

PROTIVNIK OSIGURANJA: JASMINA AYYAN LONGIN iz Zagreba, Ulica
Ferde Livadića 4 OIB 14398956021

PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

novčane tražbine prisilnim zasnivanjem
založnog prava na nekretnini

I Na osnovi ovršne isprave - rješenja o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagrebačka županija KL: UP/I-415-02/2023-001/02111 Ur.br. 513-007-22/2023-02 od 2. studenog 2023. protivnik osiguranja duguje na ime poreznog duga predlagatelju osiguranja iznos od 396,91 eur (glavnica 359,32 eur i kamata 37,59 eur), te daljnje zatezne kamate na iznos glavnice od 359,32 eur tekuće od 3. studenog 2023. do podmirenja duga te trošak ovrhe u iznosu od 26,54 eur (točka 3. izreke rješenja).

D o k a z : citirano rješenje

II Protivnik osiguranja nije navedeno potraživanje podmirio predlagatelju osiguranja, a vlasnik je nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovec u zk.ul.br. 1981 k.o. Lovrečka Varoš kčbr. 329/1 vinograd s 90 čhv, vinogradarska kuća s 7 čhv i

vinogradarska kuća s 3 čhv, ukupno 100 čhv te u zk.ul.br. 6536 k.o. Lovrečka Varoš kčbr. 329/2 vinograd površine 101 čhv.

D o k a z : - z.k. izvadak

III Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja označene u točki I ovog prijedloga, predlagatelj osiguranja predlaže da sud temeljem odredbe članka 296. do 298. Ovršnog zakona donese slijedeće

RJEŠENJE O OSIGURANJU

I Na osnovi ovršne isprave - rješenja o ovrši Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagrebačka županija KL: UP/I-415-02/2023-001/02111 Ur.br. 513-007-22/2023-02 od 2. studenog 2023. radi osiguranja potraživanja predlagatelja osiguranja u iznosu od 396,91 eur (glavnica 359,32 eur i kamata 37,59 eur), te daljnje zatezne kamate na iznos glavnice od 359,32 eur tekuće od 3. studenog 2023. do 29. prosinca 2023. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a za razdoblje od 30. prosinca 2023. do isplate po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, troška ovrhe u iznosu od 26,54 eur te troška ovog postupka osiguranja u iznosu od 100,00 eur sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućim od dana donošenja odluke pa do isplate

o d r e đ u j e s e o s i g u r a n j e

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama protivnika osiguranja upisanih kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Vrbovec u zk.ul.br. 1981 k.o. Lovrečka Varoš kčbr. 329/1 vinograd s 90 čhv, vinogradarska kuća s 7 čhv i vinogradarska kuća s 3 čhv, ukupno 100 čhv te u zk.ul.br. 6536 k.o. Lovrečka Varoš kčbr. 329/2 vinograd površine 101 čhv.

Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena (članak 297. st. 1. Ovršnog zakona).

II Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na toj nekretnini smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla (članak 298. st. 1. Ovršnog zakona).

III Nalaže se protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja nadoknadi trošak postupka osiguranja u iznosu od 100,00 eur sa zakonskim zateznim

kamatama po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, tekućim od dana donošenja odluke pa do isplate.

ZAMJENIK OPĆINSKE DRŽAVNE ODVJETNICE

Juraj Nišević

TROŠAK: Sastav prijedloga za osiguranje:
50 bodova ili 100,00 eur (Tbr. 11/1 u vezi Tbr. 7/1 OT)